



**MUNICÍPIO DE AÇAILÂNDIA (MA)**  
**PODER EXECUTIVO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE ECONOMIA E FINANÇAS**

**EXTRATO DE CONTRATO**

**EXTRATO DO CONTRATO Nº: 2022.0223.12 PARTES:** O MUNICÍPIO de Açailândia/MA, através do(a) Secretaria Municipal de Economia e Finanças e a empresa **LEAL AGROPECUARIA LTDA**. **OBJETO:** A locação de imóvel situado à Rua São Raimundo, nº 55-Centro, para abrigar as dependências da Superintendência da Receita Tributária Municipal, de interesse da Secretaria Municipal de Economia e Finanças. **BASE LEGAL:** O presente contrato foi firmado mediante Inexibilidade de licitação, fundamentada no artigo 74, inciso V, da Lei Federal nº 14.133/2021, que a autoriza na hipótese de “compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”. **VALOR:** O valor do aluguel do imóvel é de R\$ 20.000,00 (Vinte mil reais), mensais. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** A Presente contratação terá vigência de 05 (cinco) anos contados a partir da assinatura deste instrumento. Podendo ser renovado conforme interesse das partes ou por interesse exclusivo da Administração, nos termos do art. 51 da Lei nº 8.245, de 1991. **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** UNIDADE: 07 - Secretaria Municipal de Economia e Finanças – Ação Projeto/Atividade: 04.122.0004.2-019 - Manutenção e Funcionamento da Secretaria de Economia e Finanças, ELEMENTO DA DESPESA: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica, FONTE DE RECURSOS: 500 - Recursos não Vinculados de Impostos. **DATA DA ASSINATURA:** 23 de fevereiro de 2022. **SIGNATÁRIOS:** José Alves de Oliveira, pela Contratante, ANDRE LUIZ LUZ SANT'ANNA - LEAL AGROPECUARIA LTDA, pela Contratada. **ARQUIVAMENTO:** Arquivado por meios próprios na Prefeitura Municipal.

Açailândia - MA, em 23 de fevereiro de 2022.

José Alves de Oliveira  
Secretário Municipal de Economia e Finanças