



MAGLIONI RIBEIRO & CIA LTDA CNPJ :21.414.958/0001-07, sediada à RUA COM. CUSTODIO RIBEIRO N° 99. CENTRO . CEP 37540-000. SANTA RITA DO SAPUCAI-MG .

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que a empresa **ACCESSUS AVALIAÇÕES DE BENS E IMOVEIS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF 38.284.506/0001-42, estabelecida na Rua Vitor Laraia, 173 sl 02 - Jardim Santa Lucia, Pouso Alegre - MG, 37553-402, foi contratada pelo grupo **MAGLIONI RIBEIRO & CIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 21.414.958/0001-07, sediada à RUA SILVIANO BRANDÃO N° 144, CEP: 37550-000, para a avaliação patrimonial para fins de seguros com aproximadamente 38.000,00 itens e elaboração de relatórios de análise de riscos..

Dados Básicos:

- 1.Data do início do Contrato: 21/03/2022
- 2.Data da Entrega do Serviço Contratado: 28/04/2022

Itens e Quantitativos:

Os itens executados estão descritos , a seguir, acompanhado dos seus respectivos quantitativos.

Item	Descrição/Especificação	Unidade de Medida	Quantidade
1	<p>Contratação de empresa especializada em avaliação patrimonial para fins de seguros e elaboração de relatórios de análise de riscos.</p> <p>Referente aos locais: Endereço: Rua Comendador Custódio Ribeiro, 99 - Santa Rita do Sapucaí/MG - 37.540-000 Atividade: Supermercado - Loja e Depósito. Valor do risco declarado: R\$ 3.000.000,00 LMI 3.000.000,00 Laudo 236868 de 06.04.2022</p> <p>Local 02 Endereço: Rua Guarda Mor Lutosa, 240 - Centro Ouro Fino/MG - 37.570-000 Atividade: Supermercado - Loja e Depósito. Valor do risco declarado: R\$ 2.500.000,00 LMI 2.500.000,00</p> <p>Local 03 Endereço: Rua Cesário Alvin, 281 - Varginha, Itajubá/MG - 37.501-059 Atividade: Supermercado - Loja e Depósito. Valor do risco declarado: R\$ 1.500.000,00 LMI 1.500.000,00</p> <p>Local 04</p>	Unidade	1



MAGLIONI RIBEIRO & CIA LTDA CNPJ :21.414.958/0001-07, sediada à RUA COM. CUSTODIO RIBEIRO Nº 99. CENTRO . CEP 37540-000. SANTA RITA DO SAPUCAI-MG .

Endereço: Rua Silviano Brandão, 144 - Centro, Pouso Alegre/MG - 37.550-000

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 2.500.000,00

LMI 2.500.000,00

.

Local 05

Endereço: Av. Vicente Simões, 66 - Centro, Pouso Alegre/MG - 37.550-000

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 3.500.000,00

LMI 3.500.000,00

Laudo 236869 de 06.04.2022

.

Local 06

Endereço: Praça Pres. Getúlio Vargas, 32 - Loteamento Costa, Itajubá/MG - 37.500-032

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 2.500.000,00

LMI 2.500.000,00

.

Local 07

Endereço: Av. Capitão Gomes, 145 - Boa Vista, Itajubá/MG - 37.505-028

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 3.500.000,00

LMI 3.500.000,00

.

Local 08

Endereço: Rua Antônio Carlos, 50 - Centro, Machado/MG - 37.750-000

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 2.000.000,00

LMI 2.000.000,00

.

Local 09

Endereço: Rua José Constantino da Silveira, 473 - Jardim Aeroporto, Alfenas/MG - 37.130-000

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 2.000.000,00

LMI 2.000.000,00

.

Local 10

Endereço: Av. Princesa do Sul, 630 - Jardim Anderi, Varginha/MG - 37.026-080

Atividade: Supermercado - Loja e Depósito.

Valor do risco declarado: R\$ 2.800.000,00

LMI 2.800.000,00



MAGLIONI RIBEIRO & CIA LTDA CNPJ :21.414.958/0001-07, sediada à RUA COM. CUSTODIO RIBEIRO Nº 99. CENTRO . CEP 37540-000. SANTA RITA DO SAPUCAI-MG .

<p>Local 11 Endereço: Rua Doutor Wenceslau Braz, 177 - Centro, Varginha/MG - 37.002-080 Atividade: Supermercado - Loja e Depósito. Valor do risco declarado: R\$ 2.000.000,00 LMI 2.000.000,00</p> <p>Local 12 Endereço: Rua Pref. Olavo Gomes de Oliveira, 1579 - Foch, Pouso Alegre/MG - 37.550-000 Atividade: Supermercado - Loja e Depósito. Valor do risco declarado: R\$ 2.000.000,00</p>		
---	--	--

Equipe Técnica de Execução:

Eng. Civil DANIEL SILVA REZENDE - CREA 230.284/D - CPF 122.610.086-43

Augusto Schad de Abreu SUSEP: 102033440-0

Corretora de Imóveis: ROSELENE P GONÇALVES - CPF 009.174.286-25 - CRECI/MG: 40.272 - CNAI: 31.165 - CRECI/MG: 6542

Atestamos que o serviço contratado foi entregue conforme contrato, nada constando que desabone sua capacidade técnica e idoneidade.

ADEMIR DA SILVA PINTO

Fiscal de
Contrato

C P F 0 5 8 5 4 4 1 3 8 3 3

CONTATO: 35 -99906-2240

Email : ademir@supermercadosalvorada.com

