



Comarca de Pouso Alegre  
Estado de Minas Gerais



Município de Pouso Alegre  
Distrito de Pouso Alegre

## 1º TABELIONATO

*Maise Morcira Miranda*

1ª TABELIA

**MAISE MOREIRA MIRANDA**, Tabeliã do Primeiro Serviço Notarial de Pouso Alegre, MG, **CERTIFICA** a pedido de parte interessada que revendo em suas Notas o **Livro nº 0174-P**, dele às **Folhas nas folhas 158 a 158V**, encontrou lavrada a **Procuração** do teor seguinte:

## CERTIDÃO

**PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ:**

**ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA. A PRISCILA RIBEIRO CRUZ DE ABREU**, na forma abaixo: SAIBAM quantos este instrumento público de procuração virem que, aos 3 (três) dias do mês de março do ano de 2021 (dois mil e vinte e um), nesta Cidade de Pouso Alegre, no Estado de Minas Gerais, no Primeiro Serviço Notarial de Pouso Alegre na Rua Coronel Herculano Cobra, nº 170, Centro, perante mim Tabeliã, compareceu como outorgante **ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 38.284.506/0001-42, NIRE nº 31211827377, com sede na Rua Victor Laraia, nº 173 - sala 2, Bairro Jardim Santa Lúcia, CEP: 37.553-402, Pouso Alegre, MG, neste ato representada por: **ROSELENE PEREIRA GONÇALVES**, brasileira, casada, corretora de imóveis, portadora da cédula de identidade nº M-7.910.816 SSP/MG, inscrita no CPF/MF sob o nº 009.174.286-25, residente e domiciliada na Estrada da Hípica, s/nº, Bairro Paraíso, CEP: 37.560-062, Pouso Alegre, MG. Parte que se identificou ser a própria, conforme documentação apresentada do que dou fé. E, pela outorgante me foi dito que, nomeia e constitui sua bastante procuradora: **PRISCILA RIBEIRO CRUZ DE ABREU**, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº MG-12.008.069, PC/MG, inscrita no CPF/MF sob nº 071.263.266-29, residente e domiciliada na Rua Felipe dos Santos, nº 674 - sala 602, Centro, Betim, MG; a quem confere amplos poderes para junto aos Órgãos Públicos Federais, Estaduais, Municipais, praticar os atos necessários para representar a firma outorgante nas Licitações em geral, usando dos recursos legais e acompanhando-os, conferindo-lhe, ainda, poderes para desistir de recursos, interpô-los, apresentar lances verbais, negociar preços e demais condições, confessar, transigir, firmar compromissos ou acordos, receber e dar quitação, assinar atas, propostas e contratos, podendo ainda, substabelecer esta para outrem, com ou sem reserva de iguais poderes, dando tudo por bom, firma e valioso. Os documentos estão sendo arquivados por força de lei e a requerimento das partes. Os dados e informações constantes neste instrumento são de inteira responsabilidade da outorgante, respondendo civil e criminalmente. (a.a) **ROSELENE PEREIRA GONÇALVES**. Era somente o que continha na referida Procuração, para que bem e fielmente transcrita em forma de

Certidão, pela qual, me reporto assino e dou fé. Certifico mais, que da mesma não consta nenhum cancelamento ou revogação, estando a mesma em pleno vigor. Eu, Maise Moreira Miranda, Tabeliã. Pouso Alegre, MG, 17 de abril de 2024. Emolumentos Lei 15.424/04. Certidão (Codigo 8401): Serventia: R\$ 26,11 + Recome: R\$ 1,57 + ISSQN: R\$ 1,38 + Taxa Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78 = Total: R\$ 38,84.

Em test.º 388 da verdade.

Maise Moreira Miranda  
**Maise Moreira Miranda**  
**Tabeliã**

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA  
1º OFÍCIO DE POUSO ALEGRE - MG  
Selo Eletrônico N°: HNM07207  
Cód. Seg. N°: 6960766103437232  
Quantidade de Atos Praticados: 1

Consulte a validade deste SELO no site <https://selos.tjmg.jus.br>



1

/selos.tjmg.jus.br

