

Açailândia – MA, 23 de fevereiro de 2022

A Ilmo.

Sra. Sandra Alves Carvalho

Pregoeira

Nesta.

Festa _____
Proc. nº _____
Rubrica _____

ASSUNTO: DEVOLUÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO IPSEMA NO MUNICÍPIO DE AÇAILÂNDIA-MA

Trata o presente relatório da análise técnica da proposta de preço das empresas licitante habilitada no PROCESSO LICITATÓRIO Nº 001/2021 – na modalidade Tomada de Preço, cujo objeto é a contratação de pessoa jurídica especializada em engenharia civil para reforma e ampliação do prédio IPSEMA do Município de Açailândia/MA.

W Barros Ferreira EIRELE – CNPJ: 14.573.208/0001-04

- **Orçamento Analítico** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de custos unitário de preços** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Cronograma Físico-Financeiro** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de BDI** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.

Servcon Empreendimentos Eireli – CNPJ: 23.579.268/0001-25

- **Orçamento Analítico** – Apresentou inconformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de custos unitário de preços** – Apresentou inconformidade com o solicitado em edital.
- **Cronograma Físico-Financeiro** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de BDI** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.

Construcom Pirâmides Construções Eireli – CNPJ:14.459.43.431/0001-25

- **Orçamento Analítico** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de custos unitário de preços** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Cronograma Físico-Financeiro** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.
- **Composição de BDI** – Apresentou conformidade com o solicitado em edital.

FUNDAMENTAÇÃO

Foi realizada uma análise dos documentos recebidos: Planilha Orçamentária, Relatório Analítico de Composições de Custos, Cronograma físico-financeiro e Planilha do BDI.

Ao analisar a Planilha Orçamentária da Servcon, constatou-se que o total do item demolições e retiradas e forro obtiveram seu valor acima com o solicitado em edital. BDI 24,40% nos preços unitários estando menor que no do Edital publicado que é de 24,45%.

CONCLUSÃO

Com base no Acórdão 2738/ 2015 – Plenário, “o licitante pode apresentar a taxa de BDI que melhor lhe convier, desde que o preço proposto para cada item da planilha e, por consequência, o preço global não estejam em limites superiores aos preços de referência”.

Assim, a equipe faz o pedido para que retifique os valores que se encontram em inconformidade

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.


Fernando Moraes
Eng. Civil
CREA-MA: 1119822785